

Ansökan om direktbyte

Önskat bytesdatum

Lägenhet 1 Sökande**Eventuell Medsökande**

Personnummer	Personnummer
Namn (kontraktssinnehavaren)	Namn (kontraktssinnehavaren)
Bostadsadress	Bostadsadress
Postnummer och ort	Postnummer och ort
Telefonnummer	Telefonnummer
E-post	E-post
Hysesvärd	Hysesvärd
Lägenhetsnummer	Lägenhetsnummer
Antal rum och kök	Antal rum och kök
Hyra	Hyra
Arbetsgivare/inkomstkälla	Arbetsgivare/inkomstkälla
Månadsinkomst efter skatt	Månadsinkomst efter skatt
Antal familjemedlemmar	Antal familjemedlemmar

Skäl till byte

Upplysningar

- Enligt hyreslagen 35§ får byte inte ske utan hyresvärdens godkännande. För att ett byte skall godkännas skall det finnas beaktansvärda skäl för bytet.
- Lägenhetsbyten kan endast ske vid månadsskiften.
- Bytesansökan lämnas in eller skickas till Bostadsstiftelsen Platens kundcenter. Bostadsstiftelsen Platen kan önska att intyg från arbetsgivare eller annan inkomstkälla bifogas och i förekommande fall även köpeavtal där det framgår att bytet är en förutsättning för köpet. Handläggningen påbörjas när samtliga handlingar kommit in. Eventuellt kan ansökan behöva kompletteras i efterhand.
- Bostadsstiftelsen Platens lägenheter ska alltid besiktigas innan bytet kan godkännas. Dock utförs ingen städbesiktning vid direktbyten.
- Byte av lägenheter får inte ske innan hyreskontrakten är undertecknade av samtliga inblandade parter.
- Om man i ansökan uppgivit felaktiga och/eller vilseledande uppgifter riskerar man att hyresavtalet sägs upp, även om bytet godkänts. Detta gäller under förutsättning att bytet inte skulle godkännas om de verkliga förhållandena varit kända.
- Om bytet inte godkänns har hyresgästen rätt att få ärendet prövat i Hyresnämnden.
- Eventuella sidoobjekt som garage, bilplats och liknande sägs automatiskt upp och ingår inte i direktbytet.
- Om fler än två lägenheter ingår i bytet, komplettera med fler blanketter och redogör för byteskedjan i den ordning bytet är tänkt att ske:

Jag/vi medger härmed att uppgifter rörande tidigare hyresförhållanden får inhämtas hos och lämnas till aktuella hyresvärdar, att kreditupplysning får inhämtas samt att uppgifterna, inklusive personnummer, i denna intresseanmälan införs och behandlas i dataregister för Bostadsstiftelsen Platens uthyrningsverksamhet.

Vi försäkrar härmed att de i ansökan lämnade uppgifterna är sanna och att vi ska bebo lägenheterna såsom är redovisat och att inga olagliga transaktioner förekommer i samband med begärt lägenhetsbyte.

Jag/vi är också medvetna om att denna försäkran kan komma att återropas i hyresnämnden om vilseledande uppgifter lämnats om bytet.

Ansökan ska undertecknas av kontraktssinnehavarna och ev make/maka/sambo.

Underskrift

Ort och datum	Ort och datum
Underskrift Hyresgäst/hyresgäster, lägenhet 1	Underskrift Hyresgäst/hyresgäster, lägenhet 2
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Obs Bytet får inte ske innan hyresavtalet undertecknats

Godkänd uthyrning av hyresvärd

Ort och datum	Underskrift
	Namnförtydligande