Vi i Platen

Nr 4 2026 Årgång 37



ETT SAMHÄLLE FÖR GENERATIONER

DET VI TAR HAND OM HÅLLER LÄNGRE

Det är lätt att tänka att utveckling alltid handlar om det nya. Nya hus, nya lösningar och nya investeringar.
Men jag tycker att minst lika viktigt är något mycket enklare - att ta hand om det vi redan har!

Vi på Bostadsstiftelsen Platen har tusentals lägenheter som är ett hem för människor runt om i Motala. De ska fungera och vara trivsamma idag, men de ska också vara bra bostäder för kommande generationer.

Därför tror jag mycket på de små handlingarna i vardagen. Att vi hjälps åt att vara rädda om våra hus, gårdar och gemensamma utrymmen.
Att vi sorterar vårt avfall, säger till när något är trasigt och tänker efter en extra gång innan vi slänger något som kanske kan användas igen.

Det kan kännas som små saker. Men när många av oss gör lite blir skillnaden till slut stor.
För oss på Bostadsstiftelsen Platen handlar hållbarhet om både miljö och ekonomi.
Ju bättre vi tillsammans tar hand om våra bostäder och områden, desto mer av våra resurser kan vi använda till sådant som verkligen gör skillnad för er som bor hos oss.

Det finns ju något fint i den tanken – det mest hållbara är det vi tar hand om!
Det gäller våra hus, vår miljö och vårt samhälle.

Så ta hand om dig, ditt hem och dina grannar i vinter.
Tack för att du hjälper till!

Michael Stenberg
VD



MISSA INTE NÄSTA NUMMER AV VI I PLATEN!

Nästa nummer av Vi i Platen kommer att trilla ner i din brevlåda under sportlovsveckan, 22 – 25 februari 2027.
Om du den 26 februari inte har fått ditt nya nummer av tidningen, hör av dig till oss på info@platen.se

Vi önskar dig en trevlig vinter, jul, nyår och början på 2027!





SNART ÄR DET GRÖNUARI!

Direkt efter nyår startar vi en kampanj för att skapa en förbättring kring vår gemensamma hantering av sopor. Den första delen av kampanjen handlar om att vi måste bli ännu bättre på att skilja på matavfall och restsopor.

Nya regler, med höga felsorteringsavgifter, införs vid nyår i Motala kommun.

För att vi inte ska drabbas av onödiga kostnader, gör så här:

- Skilj på matavfall och restavfall.
- Matavfall slängs i den gröna påsen och den ska slängas i en särskild behållare för gröna påsen.
- Restavfall ska sorteras och slängas i restavfallsbehållaren som tidigare.



Vår personal kommer att finnas i våra områden med gröna västar eller gröna mössor. Om du känner dig osäker på hur du ska sortera, ställ en fråga till oss!

Det har funnits olika "rykten" om hur den gröna påsen ska hanteras, men följande information är korrekt:
Du sorterar matavfallet i en grön påse. Observera att det i den gröna påsen endast får finnas matavfall som t ex matrester, kaffesump och skal från frukt och liknande. Du får inte kasta servetter, växter, papper eller tobak i den gröna påsen. När påsen ska slängas, knyt ihop den gröna påsen med en dubbelknut och släng i rätt sopbehållare, märkt med den gröna påsen.

Använd inte en grön påse när du ska slänga restavfall. I restavfallet sorterar du t ex växter, kuvert, tobak, disktrasor och blöjor. I restavfallet ska du inte slänga förpackningar, läkemedel eller annat farligt avfall. När påsen ska slängas, knyt ihop påsen och släng i rätt sopbehållare, med ett svart märke och texten restavfall.
Följ vår Grönuari-kampanj på hemsidan och våra sociala medier!

Tack för att du sorterar rätt.

FÖNSTERRENOVERING PÅ LASARETTSGATAN

Under hösten genomför vi fönsterrenoveringar på Lasarettsgatan, där de befintliga fönstren får nya aluminiumbeklädda ytterbågar. Åtgärden bidrar till ett minskat underhållsbehov och förlänger fönstrens livslängd, samtidigt som fastigheternas utseende bevaras. Dessutom bidrar renoveringen till en bättre innemiljö och ger en energibesparing. Arbetet utförs i etapper och berörda hyresgäster får information om när arbetet ska genomföras.





RENOVERING AV TVÄTTSTUGOR PÅ KRÅKRISVÄGEN 2 OCH 4

Under hösten påbörjas renoveringen av tvättstugorna på Kråkrisvägen 2 och 4. Målet är att skapa fräschare, mer funktionella och trivsamma tvättstugor. Arbetet omfattar upprustning av lokalerna och förbättringar av miljön. Under renoveringen kommer tillgången till tvättstugorna periodvis att påverkas. Berörda hyresgäster får mer information om arbetets genomförande och vilka alternativ som finns under tiden.

NY ASFALT PÅ GNEJSVÄGEN

Under hösten kommer delar av asfaltsytorna på Gnejsvägen att läggas om. Arbetet är en del av vårt löpande underhåll och syftar till att förbättra framkomligheten och skapa en tryggare och mer trivsam utemiljö. I samband med arbetet kan vissa ytor tillfälligt behöva spärras av och framkomligheten begränsas. Berörda hyresgäster informeras närmare inför arbetets start.





FASADRENGÖRING PÅ EKÖN OCH VÄSTER

Under hösten genomför vi rengöring och Grön-Fri-behandling av fasader på Ekön och Väster. Arbetet syftar till att avlägsna och motverka påväxt av alger, mossa och andra beläggningar som med tiden kan uppstå på fasaderna. Behandlingen är en del av vårt förebyggande underhåll och bidrar till att bevara fasadernas skick och ge fastigheterna ett renare och mer välvårdat utseende. Arbetet utförs etappvis och kan innebära viss tillfällig påverkan i anslutning till byggnaderna.

VIKTIGT ATT GRÖNA PÅSEN HAMNAR RÄTT

Som vi tidigare berättat, så inför Motala kommun ett nytt regelverk för felsortering vad gäller sopor från och med den 1 januari 2027. Därför behöver vi nu alla hjälpas åt att se till att alla sopor vi kastar hamnar på rätt plats.

Gröna påsen, som endast får innehålla matrester, får inte längre kastas på samma ställe som restsopor. Därför finns idag nya kärl, där bara Gröna påsen ska kastas. I vissa bostadsområden är det nedgrävda djupbehållare och i andra bostadsområden använder vi ett eller flera av inkasthålen vid våra återvinningsplatser som endast är till för Gröna påsen.

Vi har också tagit fram och satt upp nya runda klistermärken för att tydligt markera i vilka behållare du får och i vilka behållare du inte får slänga Gröna påsen.
Om du som är hyresgäst kastar andra påsar i de behållare som endast är till för Gröna påsen, så kommer Bostadsstiftelsen Platen drabbas av sorteringsavgifter. Vi kommer därför att följa utvecklingen noga den närmaste tiden.

Under hösten har prover tagits, där vi redan fått nya platser för Gröna påsen och proverna visar på att vi behöver bli mycket bättre på detta.
Om vi fortsätter att kasta på det sätt som proverna visar kommer vi under nästa år att få betala felsorteringsavgifter på flera miljoner kronor, utöver ordinarie sopavgifter.

Tack till dig som hjälper till att göra rätt!



GROVSOPHÄMTNING

Containrar finns uppställda på nedanstående platser från kl 16.00 och hämtas från kl 18.30. Grovsoporna läggs i en container och sorteras efteråt på Tuddarp.
Elektronik läggs i separat elektronikbur på plats.
Farligt avfall tas om hand av Platens personal som finns på plats.

Mellan hämtningsdagarna av grovsopor ska hyresgästerna själva lagra sina grovsopor eller lämna dem på Tuddarps eller Borensbergs återvinningscentraler. För öppettider, se Motala kommuns hemsida.

Inga grovsopor får lämnas bredvid sophus/återvinnings-stationer i våra bostadsområden.

OMRÅDE BRÅSTORP

Onsdagen 3 mars
Gnejsvägen, vid vändplats
Granitvägen, vid parkeringen

OMRÅDE CHARLOTTENBORG

Torsdagen 18 februari
Lustigkullevägen 7, vid parkeringen
Lustigkullevägen 32, vid parkeringen

OMRÅDE EKENÄS

Torsdagen 18 februari
Torpavägen, vid undercentralen

OMRÅDE EKÖN

Tisdagen 16 februari
Bergsättersvägen, parkering ovanför Röda Stugan
Kråkrisvägen 5, vid parkeringen

OMRÅDE GAMLA STAN

Onsdagen 17 februari
Nedre Borgmästaregatan 9, vid miljöboden
Timmermansgatan 9, vid miljöboden

OMRÅDE GUSTAVSVIK

Tisdagen 2 februari
Agneshögsgatan 59, vid panncentralen
Gustavsviksvägen 12, vid parkeringen
Råssnäsvägen 18, vid parkeringen

OMRÅDE TEGELVIKEN

Onsdagen 3 februari
Tegelviksvägen 4, vid parkeringen
Råssnäsvägen 5, vid parkeringen
Råssnäsvägen 13, vid parkeringen

Eventuella ändringar för grovsophämtning 2027 kommer att annonseras i berörda trappuppgångar.

AKTIVT SVAR FRÅN HYRESGÄSTEN - NY RUTIN

Ibland behöver vi komma in i din lägenhet och det är viktigt att du känner dig trygg med vårt besök, eftersom besöket kan behöva göras under en tid, då du inte är i lägenheten. Det kan till exempel handla om att vi ska göra ventilationskontroller eller garantibesiktningar efter ombyggnationer. Ibland använder vi egen personal och ibland är det entreprenörer som utför dessa arbeten och kontroller.

Tillsammans med Hyresgästföreningen har vi beslutat att förbättra säkerheten kring tillträde till lägenheter med huvudnyckel. I fortsättningen behöver vi ett aktivt svar från dig som godkänner att vi går in i din lägenhet för nödvändiga arbeten.



När det är dags för ett arbete i din lägenhet får du ett mejl med en budlapp med information om arbetet och en instruktion för hur du ska e-signera dokumentet. Du behöver svara på e-signeringen via Bank-ID för att godkänna eller neka att vi går in med huvudnyckel i din lägenhet.

Enligt statistik så använder 93 % av svenskarna i dag mobilt Bank-ID, vilket gör att de flesta kan nås med den nya rutinen. Tillhör du en av dem som inte har mobilt Bank-ID eller inte har möjlighet att ta emot e-post från oss? Då kommer vi att hitta en anpassad lösning för dig, om det kommer att beröra din lägenhet.

I dessa osäkra tider, så vet vi att det finns en oro för nätbedrägerier och att använda sitt Bank-ID, men om du känner dig osäker, så kan du alltid kontakta oss och kontrollera att det är vi som gjort utskicket.

Andra sätt att kontrollera att utskicket är äkta:

- Kontrollera att vår logotype Platen ser korrekt ut
- Mejlet kommer från mejladressen, noreply@scrive.com
- Du har fått en budlapp bifogad i mejlet med information om själva arbetet.
- Adressen i informationen stämmer med din bostad.

Genom att svara (godkänna eller neka) på e-signeringen hjälper du oss att säkerställa att vi har ditt tydliga godkännande innan vi använder huvudnyckel.

Tack för att du hjälper oss att göra tillträdet till din lägenhet tryggare!

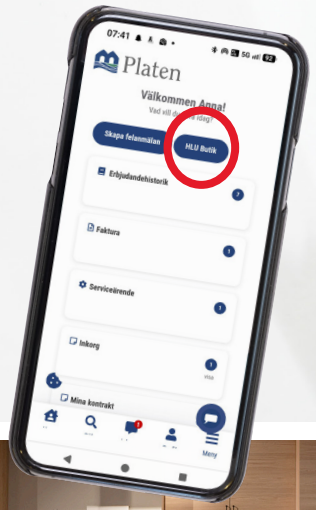
KOM IHÅG!

Kontrollera att du har rätt mejladress registrerad på Mina sidor, så att du inte missar informationen eller e-signeringen.

SISTA CHANSEN ATT GE DIN LÄGENHET ETT LYFT!

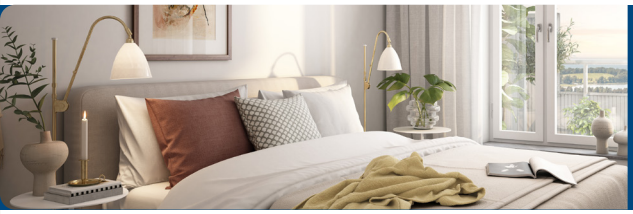
I förra numret av Vi i Platen berättade vi att det är dags att beställa lägenhetsunderhåll som du vill ha under 2027. Vår butik för lägenhetsunderhåll, den s k HLU-butiken hittar du när du loggar in på Mina sidor via vår hemsida.
Tryck antingen på den blå knappen högst upp på sidan eller tryck på ditt lägenhetskontrakt, så hittar du rubriken HLU-butik.

Butiken stänger den 7 december, så det börjar bli bråttom om du vill ha någon förändring i lägenheten under 2027. Nästa chans att beställa underhåll sker under hösten 2027 för att kunna utföras under 2028.



I årets sortiment hittar du flera nyheter, bland annat nya val för golv och fina bänkskivor. Eftersom delar av det tidigare sortimentet har utgått har vi nu uppdaterat utbudet med nya alternativ för dig som vill förnya ditt hem. HLU är ett enkelt sätt att göra din lägenhet lite mer personlig och trivsam.





Har du inte beställt ännu? Passa på medan butiken är öppen! Läs mer om HLU, se vilka valmöjligheter som finns och hur du går tillväga för att beställa på platen.se.

TRYGGHETSSKAPANDE OCH FÖREBYGGANDE ARBETE

För att öka tryggheten i våra bostadsområden har Securitas börjat att genomföra regelbundna trygghetsronder under kvällstid. De ronderande väktarna kommer att vistas i våra områden och kontrollera entréer, trapphus, källare, garage, gårdar och andra gemensamma utrymmen.

Under ronderingarna uppmärksammas sådant som kan påverka trivsel och trygghet, exempelvis bristande belysning, trasiga dörrar eller lås, brandrisker, klotter, skadegörelse, nedskräpning samt tecken på obehörig vistelse.
Satsningen är en del av vårt förebyggande arbete för att skapa en trygg och välskött boendemiljö. Genom ökad närvaro, snabbare upptäckt av brister och ett nära samarbete med våra hyresgäster vill vi bidra till att alla ska känna sig trygga i sitt bostadsområde.

Tillsammans skapar vi ett trivsamt och tryggt boende för alla.



NÅGRA TIPS INFÖR HÖSTEN

Hösten är på väg – hjälp oss att hålla våra områden fina! När sommaren går mot höst förändras våra bostadsområden.
Här kommer några enkla tips på sådant du som hyresgäst kan tänka på:

- **Håll uteplatsen fin**
  Har du en uteplats? Rensa ogräs, klipp gräs och häck enligt de överenskommelser som gäller för din uteplats och håll gångar och ytor fria från löv och växtdelar.





- **Hjälp till att hålla brunnarna fria**
  Löv och annat skräp kan täppa igen dagvattenbrunnar. Lägg därför inte löv eller trädgårdsavfall över brunnar och i s k ränndalar, det vill säga där vattnet är tänkt att rinna undan.



- **Undvik att vinden får tag i dina saker**
  Höstens vindar kan ta tag i utemöbler, krukor och andra lösa föremål. Ta in eller säkra sådant som riskerar att blåsa i väg. Om skador uppstår av dina saker, så är du ansvarig.



- **Dags att se över cykeln?**
  Passa på att rensa bort cyklar och andra saker du inte längre använder. Cyklar som du använder ska du ställa på de cykelparkeringar eller i de förvaringsutrymmen som finns.



- **Höststädar du hemma? – Var noga med sorteringen!**
  Kom ihåg att sortera rätt. Grovsopor, elektronik och annat som inte hör hemma i miljöhuset ska lämnas på rätt plats.



- **Ser du något som behöver åtgärdas?**
  Trasig belysning, skadade gångvägar eller andra fel i området? Gör en felanmälan så hjälper du oss att hålla våra bostadsområden trygga och välskötta.

Tillsammans skapar vi trivsamma och trygga bostadsområden – året runt!

DU BERÄTTAR OCH VI LYSSNAR!

**I kundundersökningen ställde vi frågor om hur ni hyresgäster vill påverka er närmiljö, vilka aktiviteter som skulle vara bra för att öka grannsämjan och tryggheten.
Utifrån de kommentarer som lämnades har vi börjat titta på flera av de idéer som framfördes.**

En aktivitet som många, som bott en stund hos oss, tar upp är de gemensamma städdagarna. De genomfördes tidigare på en del områden och skapade möjligheter, både till att umgås med sina grannar och att höja trivseln på gården eller i området. Vi planerar för att återstarta städdagar i mindre skala, på vissa områden under 2027.

Trygghetsvandringarna som genomförs är mycket värdefulla för oss. Då får vi information direkt från er hyresgäster på platser och saker som gör att det känns otryggt i området. Vi efterlyser fler personer som kan delta när vi ordnar trygghetsvandringarna, för att få så mycket information som möjligt. Samtidigt uppmanar vi er att höra av er, om ni vill att vi genomför en trygghetsvandring i just ditt bostadsområde.



Under 2026 har vi också arbetat tillsammans med andra aktörer som finns i Charlottenborg, både med öppna möten för hyresgäster och med planeringsmöten med berörda instanser, för att tillsammans hitta lösningar för att öka tryggheten i bostadsområdet. Detta kommer att fortsätta även under 2027.

Vi arbetar för att, under 2027, hitta nya sätt till möten med hyresgäster i våra olika bostadsområden. Vi behöver hitta mötesformer som fungerar både inom- och utomhus, då vi i vissa bostadsområden saknar lämpliga lokaler för möten med hyresgäster.
Vi hoppas att i nästa nummer av Vi i Platen i februari 2027 kunna presentera vårt nya koncept.



KOMMENTARER FRÅN KUNDUNDERSÖKNINGEN:

"Träff med övriga hyresgäster, där hyresgästerna får komma med sina åsikter om sitt boende och fastighetsskötsel"

"Gemensamma promenader."

"Gemensamma städdagar i området, så man tar sitt ansvar för att inte kasta skräp"

"Barnaktiviteter, där föräldrar och barn får chans att träffas ihop och göra något."

"Lite fikaträffar för oss ensamma som lider av psykisk ohälsa"

"Möten i tvättstugan där ordningen ska diskuteras"

"Mer trygghetsvandringar"

UTLOTTNING AV PLATSER PÅ BANDYHYLLAN

Onsdagen den 6 januari kl. 16.00 är Bostadsstiftelsen Platen matchvärdar på bandymatchen mellan IFK Motala BK och Ljusdals BK.

Som matchvärd erbjuds vi 30 platser på "Hyllan", där du kan se matchen på bästa möjliga sätt. Du som hyresgäst kan vinna dessa platser. På hyllan får du både mat, speciella intervjuer och inte minst, kolla på matchen från arenans bästa platser.

Vill du vinna två platser? För att delta i utlottningen, svara på frågan:
Vad är det nya namnet på hemmaarenan där IFK Motala Bandys A-lag spelar?



UTLOTTNING TILL 2027 ÅRS ROLIGASTE SHOW

Motala Lokalrevy 2027 heter Nu kör vi!
Gruppen bakom revyn har prisats och några av tidigare års revynummer blivit utvalda att tävla om Sveriges bästa lokalrevynummer. Det brukar bli många skratt och om du hänger med i det som händer i Motala, kan det bli många härliga ögonblick av igenkännande.

Till föreställningen lördagen den 23 januari kl. 15.00 har vi kommit över ett antal biljetter som vi nu lottar ut till er hyresgäster.

Vill du vinna två biljetter att se årets lokalrevy? För att delta i utlottningen, svara på frågan:
För vilket år i ordningen arrangeras Motala lokalrevy?

För utlottningarna gäller detta för att delta:
Skriv ned ditt svar tillsammans med ditt namn och din adress och skicka via e-post till utlottning@platen.se eller skriv samma uppgifter på en lapp och lägg till ett telefonnummer och lägg lappen i brevlådan vid entrén vid Platenhuset på Vintergatan 2 för att delta i utlottningen. Ditt svar måste skickas in SENAST DEN 5 DECEMBER för att ha chans att vinna. Vinnarna meddelas främst via e-post!

VI ÄR MATCHVÄRDAR OCH DU KAN SE PINGIS GRATIS!

Lördagen den 12 december och söndagen den 13 december är vi matchvärdar när Västers BTKs damer spelar tre matcher i Pingisligan Damer. Fri entré för 2 personer/Platenkort. Kom och heja på talangerna i Västers BTKs damlag! Matcherna spelas i Sporthallen.
För mer detaljer kring matchtider, följ Västers BTKs hemsida och sociala medier.

ERBJUDANDE!



Platenkortet är en av de förmåner du har som hyresgäst hos oss. Kortet är personligt och gäller för dig som har ett förstahandskontrakt med Bostadsstiftelsen Platen.

Platenkortet finns både digitalt och som ett fysiskt plastkort. För att plastkortet ska vara giltigt måste du uppgradera ditt Platenkort med ett nytt årsmärke för 2027. Det digitala Platenkortet behöver du inte uppdatera, det sker automatiskt i Cardskipper-appen.

Nedanstående företag ger dig erbjudanden under perioden 1 december 2026 – 31 maj 2027. Rabatterna kan inte kombineras med extrapriser eller andra erbjudanden. Förlorat Platenkort – kontakta Kundcenter, 0141 – 655 855.

Ta gärna ur bilagan och spara!

ACTIC
Actic Simhallen
Actic City
20% rabatt
Köp årskort via autogiro!
Actic erbjuder 20% rabatt på våra Aktiv samt Plus medlemskap
Simhallen 072-141 46 61 • City 0141-38 19 01 • www.actic.se

Ahos Fotvård & HerrFrisör
Topp Till Tå
10 % rabatt
på ordinarie priser
med uppvisat
Platenkort
Varmt Välkomna
TEL 076 203 39 02
Norrängsgatan 5 • 591 39 Motala
www. ahosfotvårdherrfrisör.com

10% rabatt
– på allt material, persienner, rullgardiner,
lamellgardiner, markiser m m.
samt på alla persiennreparationer.
20% på beställningar i
December-Januari
alex
markiser & persienner
Skänningevägen 11 • 590 31 Borensberg
0141 - 408 65 • 0708 - 20 90 82 • www.alexmarkiser.se

AR
TRAFIKSKOLA
WWW.ARTRAFIKSKOLA.SE
500 kr
rabatt
på ordinarie pris vid köp
av valfritt körkortspaket!
AR Trafikskola AB
Platensgatan 19 • 591 35 Motala
Tel 0141-10 10 65 • 0768-10 10 65

F-skatt finns
Ring så städar vi!
Rent och fint?
Vi erbjuder 15% rabatt på flyttstädning.
Första timmen gratis vid veckostädning,
värde 350 kr. RUT avdrag möjligt.
072-524 44 00
Assistans 4u

BRUNNEBY
BRUNNEBY MUSTERI
Gårdsbutik & Restaurang
www.brunnebymusteri.se
10% På ord. pris i Gårdsbutiken & Restaurangen
mot uppvisande av Platenkortet.

10 % rabatt
på en valfri vara till ord pris
Cervera
Gallerian MOTALA, Kungsgatan 5-7, 0700 000 072

CHARLOTTENBORGS FRISÖR
SANNA LINDBLOM
DAM & HERRFRISÖR
KLASSISK THAI MASSAGE
Klipp ur och ta med annonsen!
Charlottenborgs centrum
Tel. 073-140 23 65
Efter kl 16 - ring vid låst entré
20kr
rabatt
på klippning
gäller ett tillfälle!

Vi erbjuder Platens hyresgäster
10 % rabatt på arbestkostnaden
vid service eller reparation
CYKEL & TRÄDGÅRD
cykeltradgard.se 0141-581 91

Tekniksupport i Hemmet
TV, Mobil, Dator, Bredband, mm
50% RUT-avdrag hos dig!
10% Rabatt hos oss
data provider
www.dataprovider.se
Poppelgatan 3 - Tel: 0707-176 021

ERBJUDANDE!

Ta gärna ur bilagan och spara!

























Makalöst
VI TAR FRAM DIN NATURLIGA SKÖNHET!

Vid bokning hos oss!
Få 20% på valfria hårprodukter
med uppvisat Platenkort

Storgatan 26 (vid Restaurang Lyckan) • Tel: 0141- 508 82 • www.makalost.nu

MOTALA BOWLING

15 % rabatt på bowlingnotan vid uppvisande av Platenkortet
Välkommen till Bowlinghallen i Motala
www.motalabowling.se • info@motalabowling.se
Motala Bowling • Östermalmsgatan 42 • 0141-554 55

MEDIA INSTALL

10% RABATT PÅ INSTALLATIONER
• BILD & LJUDINSTALLATION • NÄTVERKSINSTALLATION
• PROFESSIONELL KABELDRAGNING • ÖVERVAKNINGSSYSTEM
Drottninggatan 16B • Motala
Tel 070-791 81 81 • www.mediainstall.se





10 % rabatt* på ordinarie priser med uppvisat Platenkort

NiklasBlomman

*Gäller ej på blomsterkort/presentkort, binderier, förmedlingar

Södra Allén 13 • Motala
Tel: 076-021 18 21 • meaoniklas2020@gmail.com

one IT Partner

10 % rabatt
på datatillbehör, toner och bläck i vår butik!

Strandvägen 2, 591 36 Motala, tel. 0141-20 93 50
Öppettider: Mån - Fre 08.00 - 17.00
www.oneitp.se

Vi erbjuder 10% rabatt för fotvårdsbehandling 1 timme (ord. 590 kr)

ORATAI MEDICINSK FOTVÅRD

Oratai Medicinsk Fotvård
Nedre Borgmästaregatan 9 • tel 076-021 24 96

Vi erbjuder Platens hyresgäster
Platens Lokalvård

Vi byter namn till
Prydliga hem i Sverige AB

10 % rabatt på fönsterputsning
Tel: 073-040 34 53 • Epost: info@plokalvard.se

10 % rabatt

PÄRNEBLOMS FLYTT & STÄDSERVICE

10 % rabatt

Ditt kompletta flyttföretag!
Vi emballerar, packar, lastar, transporterar, lossar!

Tel. 070-117 95 55 • flytt@parneblomsakeri.se



Siam Frisör & Skönhetssalong
BEAUTY ON YOUR OWN TERMS

20 kr rabatt på klippning!
Gäller vid ett tillfälle/kund mot uppvisande av annonsen!
Öppettider: tisdag-fredag kl 9.00-18.00
OBS Ny adress: Timmermansgtan 24, 591 27 Motala
Tel. 0141-528 82, mobil 070-245 27 61
Nina Ridpun

FRISÖR & SKÖNHETSSALONG

SKOBES
Personligt hela vägen

Alltid **10%** rabatt på den lokala prislistan
mot uppvisande av Platenkortet.
Skobes / Hertz Biluthyrning,
Vintergatan 9, Tfn 0141–22 75 15



10% rabatt

på en valfri varfri vara till ord pris.
gäller ej Motala serien i 18K guld,
samt ej beställningar

SMYCKA
JEWELLERY & WATCHES
MOTALA, Kungsgatan 14, 0141-210100

SYSTRARNAS STIL

Systrarnas Stil

10 % rabatt på ordinarie priser med uppvisat Platenkort

Följ oss



Drottninggatan 7 • Motala • systrarnasstil@outlook.com

10% rabatt på ordinarie priser på skor!

TEAM SPORTIA

Gallerian, Motala, tel. 0141-23 56 01
Öppettider: Vardag 10.00-18.00, Lördag 10.00-15.00

Vi erbjuder Platens hyresgäster

30 kr i rabatt vid batteribyte

Ur&Penn

www.uropenn.se





Använd ditt Platenkort

hos nedanstående föreningar och använd de rabatter föreningarna erbjuder dig som hyresgäst under 2026/2027:

HOCKEY	Se herrarna i MAIF Hockeys A-lag spela i Hargassner Hallen (Ishallen) **GÅ 2 BETALA FÖR 1 – GÄLLER ORDINARIE SERIESPEL**
BANDY	Se herrarna i IFK Motala Bandys A-lag spela på Gösta och Runos Arena (Isstadion) **FRI ENTRÉ FÖR 2 PERSONER/PLATENKORT**
FUTSAL	Se damerna och herrarna i Motala Futsalklubb spela i Sporthallen **FRI ENTRÉ FÖR 2 PERSONER/PLATENKORT – GÄLLER ORDINARIE SERIESPEL**
INNEBANDY	Se herrarna och damerna i Solfjäderstaden IBKs A-lag spela i Sporthallen **GÅ 2 BETALA FÖR 1 – GÄLLER ORDINARIE SERIESPEL**
TEATER	Se teater-, dans- eller musikföreställningar som arrangeras av Motala Teaterförening **FÅ 25 KRONORS RABATT PÅ BILJETTER TILL RESPEKTIVE FÖRESTÄLLNING**
BOWLING	Spela bowling i Bowlinghallen i Motala **15 % RABATT FÖR HYRESGÄSTER PÅ BOWLINGNOTAN**

Utlottningar, evenemangsbiljetter och aktuell information om olika Platenkortserbjudanden finns alltid på vår hemsida. Vissa utlottningar kan också ske direkt via vår Facebooksida.

Vill du som är företagare vara med och ha ett erbjudande kopplat till Platenkortet är du välkommen att kontakta Mats Bergenbrink via e-post, mats.bergenbrink@platen.se



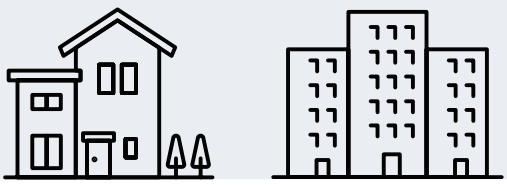
KÄNNER DU NÅGON SOM DU VILL HA SOM GRANNE?

Vår nya uthyrningskampanj ger dig, som redan är hyresgäst hos oss, möjlighet att tjäna på en inflyttning. Kanske känner du någon som du skulle vilja ha som granne? Den nya uthyrningskampanjen kan ge dig 5 000 kronor på Sjöstadskortet.

Kampanjen pågår mellan 1 december 2026 – 28 februari 2027
För att ingå i kampanjen måste hyresavtalet undertecknas senast 28 februari 2027, även om inflyttning sker senare.

För dig som redan bor hos oss!

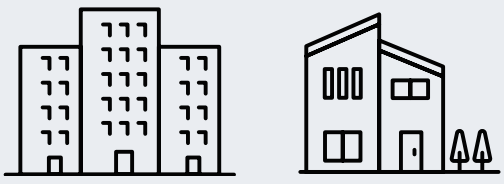
1. Du värvar en person, som inte varit hyresgäst hos Bostadsstiftelsen Platen de senaste 12 månaderna.
2. Du mailar namn på både dig och på den du värvat till visning@platen.se
3. När den person du värvat undertecknat kontraktet, så får du besked om inflyttningsdatum. Om ditt kontrakt är giltigt vid inflyttningsdatumet så har du uppfyllt kraven för att ingå i kampanjen.
4. På inflyttningsdatumet får du 5 000 kronor på Sjöstadskortet i din Smartphone.



Den du värvar behöver inte flytta in i en grannlägenhet, det räcker med att lägenheten är hos Bostadsstiftelsen Platen. Men tänk vilken lyx, att få välja sin egen granne!

För den du värvat som ny kund

1. Den person du värvar ska inte ha varit hyresgäst hos Bostadsstiftelsen Platen de senaste 12 månaderna.
2. Den du värvar mailar namn på både sig själv och den som värvat (dvs du) till visning@platen.se
3. Personen du värvar måste bli godkänd enligt Bostadsstiftelsen Platens uthyrningsregler (läs mer på www.platen.se)
4. När den värvade erbjudits lägenhet och undertecknat kontraktet inom kampanjperioden så ingår ni i vår uthyrningskampanj (under förutsättning att även ditt kontrakt gäller vid inflyttningsdagen).
5. På inflyttningsdatumet får den värvade 5 000 kronor på Sjöstadskortet i sin Smartphone.



FÖLJ MED PÅ TRYGGHETSVANDRING!



Trygghetsvandringar är något som vi utfört i flera av våra bostadsområden de senaste åren. Det är en chans för oss att träffa er som bor i området och se saker ur ett annat perspektiv. Vissa saker kan vara svåra för oss att veta, därför är det viktigt att få göra detta tillsammans med er som bor i området då ni känner området bäst. Den 10 november hade vi trygghetsvandring tillsammans med ca 20 hyresgäster i Charlottenborg. Vi fokuserade på belysning, otrygga platser och skadegörelse men även andra saker kom upp och diskuterades gällande trygghet och säkerhet.
Vi har även en trygghetsvandring i Borensberg den 24 november, som du gärna får anmäla dig till.
Är du intresserad av att vi ska komma och ha trygghetsvandring i ditt område kan du maila ditt önskemål till info@platen.se.



TACK TILL ALLA FÖRENINGAR OCH STÄDA SVERIGE!

21 september hade vi städdag med Städa Sverige på sex av våra områden. Tillsammans med Städa Sverige låter vi olika föreningar att anmäla sig till att hjälpa till och städa i våra bostadsområden. I år var det fem olika föreningar som hjälpte till. Som tack för det arbetet får de en summa till deras lag eller förening. Förutom att plocka skräp så får de även utbildning i miljö och hållbarhet samt lära sig om problemet med skräp i naturen. Under dagen plockades 43 säckar med skräp av 61 barn och 21 ledare/föräldrar. Säckarna sorteras och återvinns.

KORPEN FORTSÄTTER MED SITTGYMPA!

I 59:ans lokaler i Gamla stan anordnar vi sittgympa varje tisdag eftermiddag för de som bor hos oss. Det är i samverkan med Korpen vi anordnar denna aktivitet. Det är en chans för de som inte har möjlighet att röra sig på samma sätt att ändå bli aktiverade. Det handlar också om att komma ut och möta andra människor för de som kan känna sig ensamma. Detta kommer fortsätta varje vecka ända fram till 10 december. Är du nyfiken får du gärna komma och vara med, ingen föranmälan behövs.



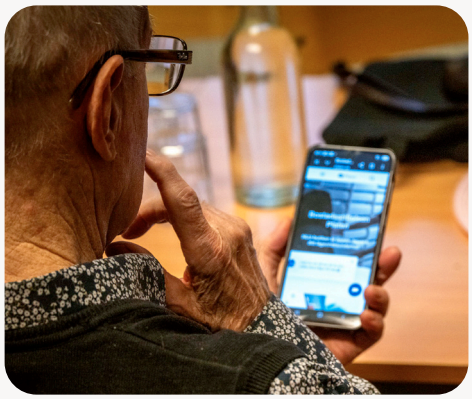


CHARLOTTENBORG MÖTTES – VI FÖREBYGGER BROTT!

I ett antal år har kommunen bjudit in till samverkansmöten i tre av våra största bostadsområden. Det är en träff med kommunen, Polisen, Platen och de aktörer som verkar på området. Vi diskuterar vad som händer på området och hur vi kan utveckla tryggheten för de som bor där. I en del att utveckla detta och för att få de boende mer inkluderade provade vi på att ha en öppen mötesträff i Charlottenborgs centrum den 28 oktober. Det var flera olika aktörer på plats för att svara på frågor gällande trygghet och trivsel. Roligt att så många kom förbi för att prata med oss.

ÄNNU FLER KAN HANTERA SIN SMARTPHONE!

Nu har vi haft våra populära smartphonekurser i Gamla stan igen. 30 personer har gått kursen denna period. Deltagarna har fått lära sig mängder med bra tips och tricks för att lättare kunna hantera sin Smartphone och dess olika funktioner. De har även fått lära sig att hitta på vår hemsida och att logga in på Mina sidor för att lättare kunna hantera sina ärenden digitalt. Deltagarna var väldigt nöjda med kursen i helhet, men högst betyg får utbildaren Babak från Dataprovider. Vi tackar honom återigen för en lysande insats som gör att våra hyresgäster får en ökad kunskap. I vår kommer nya tillfällen om du vill vara med på Smartphonekursen. Vill du redan nu göra en intresseanmälan mailar du till: boinflytande@platen.se så kontaktar vi dig i vår, när nya datum är planerade.





TISDAGSKUL I CHARLOTTENBORG SAMLAR MÅNGA!

Varje tisdag eftermiddag arrangerar biblioteket tisdagskul för barn som går i mellanstadiet. De samlas i gemensamhetslokalen på Lustigkullevägen 44. Det pågår hela hösten ända fram till jul. De läser och spelar spel tillsammans för att stärka språkkunskapen och läsförståelsen hos barnen. Under hösten har det varit ett 20-tal barn per tillfälle. Jätteroligt att det uppskattas!

MÅNGA HADE ROLIGT PÅ HÖSTLOVSKUL PÅ EKÖN!

Första dagen på höstlovet arrangerade vi lovkul på Ekön ihop med Erikshjälpen. Ett hundratal barn och vuxna var på plats: De fick tillverka egna reflextofsar och gå tipspromenad. Vi bjöd även alla på korv och Festis. En trevlig eftermiddag med mycket lek och trivsel tillsammans.





DU HAR VÄL KOLL PÅ VÅR AKTIVITETSKALENDER?

Vi anordnar många olika aktiviteter för alla åldrar på olika områden. Vi har även en rad olika rabatter på olika kultur- och sportevenemang. För att veta vad som händer och för att du inte ska missa något roligt så rekommenderar vi att du går in på vår hemsida och klickar dig fram till vår aktivitetskalender. Den uppdateras regelbundet med allt som händer hos oss. Där kan du även anmäla dig till aktiviteter som kräver det.

VÄLKOMNA TILL VÅRA NYA LOKALHYRESGÄSTER!

EH Design – Storgatan 28 A. granne med Lyckornas centrum
Efter att ha drivit sitt företag hemma vid köksborden har Elin och Hanna nu tagit steget till en egen lokal. Här kommer de bland annat skapa heminredning och egentillverkade smycken av torkade blommor. De kommer främst sälja sina varor på marknader men kommer även ha möjlighet att ta emot besök för beställningar och workshops.





Systranas Stil – Drottninggatan 7, i kvarteret Prinsen
Den ambulerande klädförsäljningen behövde ett showroom/lager/provrum. På Drottninggatan hittade systrarna precis den lokal de behövde.



Stil By S – Husbyvägen 23, Borensberg
Drömmen om en klädbutik blev plötsligt sann när Sofia flyttade in i hörnlokalen på Husbyvägen i Borensberg. Lokalen har genomgått en rejäl ansiktslyftning och välkomnar nu alla klädintresserade till ett besök.



Barberaren – Lustigkullevägen 4, Charlottenborg Centrum
I början av året slog Basel upp portarna till sin barberarsalong i Charlottenborgs Centrum.



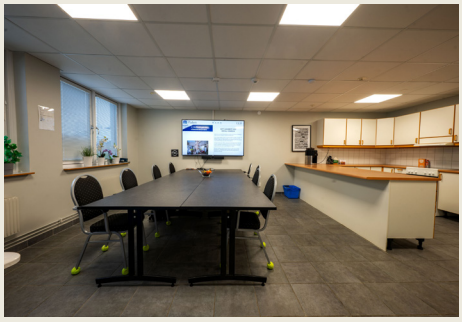
Orientbutiken – Lustigkullevägen 4, Charlottenborg Centrum
Den orientaliska matbutiken erbjuder ett kompletterande sortiment för besökarna i Charlottenborgs Centrum. I april kunde vi hälsa Rami välkommen när han öppnade sin butik.



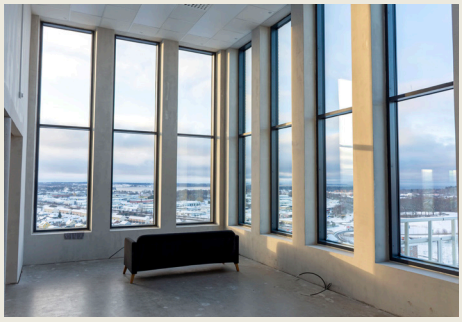
VI HAR LOKALEN – HAR DU VERKSAMHETEN?

Kanske har du eller någon du känner ett företag som letar efter lokaler, i så fall kanske vi har lösningen. Våra lediga lokaler utannonseras via Objektvisions hemsida.

Lediga för uthyrning just nu:



Lasarettsgatan 19C
Kontorslokal med centrumnära läge och avskild arbetsmiljö. Här finns 99 kvadratmeter som passar extra bra för den fotbollsintresserade!



Luxorgatan 12
På våning 14 finns denna lokal på 148 kvadratmeter med Motalas finaste utsikt. Lokalen kan anpassas, så att den passar just dina önskemål och din verksamhet.



Tegelviksvägen 10
Lämpliga kontors- och personalytor i markplan. Totalt 258 kvadratmeter med flexibla ytor för rätt verksamhet.

VAD HÄNDER MED BJÖRKTRASTEN?

Kommunens tidigare gruppboende för äldre, Björktrasten, är sedan en tid tömt. Vi har under en tid undersökt olika möjligheter att använda byggnadens kvaliteter.
Vi går nu vidare med en idé om att skapa lite mindre lägenheter i formen av konceptboende riktat till en något äldre kundgrupp med liknande intressen och förutsättningar, eftersom det även finns tillgång till gemensamhetsutrymmen att skapa aktiviteter och möten i.

Känner du någon som är i behov av en anpassad lägenhet, så får du gärna tipsa dem.
På vår hemsida kan du läsa mer om våra tankar och där finns nu möjligheten att anmäla intresse för att bo i detta framtida konceptboende.



TÄNK PÅ DIN SÄKERHET – KOLLA BRANDVARNAREN!



Nu är det dags för advents- och julmys. Se till att julen i år blir ett trevligt minne. Varje år sedan 1999 har vi i Sverige firat Brandvarnarens dag den 1 december.
Det är viktigt att rengöra och testa att brandvarnaren fungerar, så varför inte göra just detta den 1 december? Det är en bra livförsäkring!

Andra saker att tänka på under dessa tider kan vara:

- att endast använda ljusstakar i keramik eller metall, undvik dem i trä.
- att se till att ljuset och ljusstaken har samma dimension, så att ljuset står stadigt.
- att aldrig lämna ljusen obevakade och låt dem inte brinna ner helt.
- att inte släcka adventsbelysningen genom att lossa på lampan, dra i stället ur kontakten.
- att gå ett extra varv i bostaden innan du går ut eller somnar på kvällen.
- att kolla att du betalat din hemförsäkring.

Hoppas nu att du får trevliga, trygga, säkra och olycksfria helger!

DEN HÅLLBARA JULEN – SORTERA RÄTT!



Julhelgen innebär stora mängder kartonger, omslagspapper och snören.
Det är viktigt att vi källsorterar våra sopor, så att vi sparar på vår miljö.

- Överbliven julmat kastas i Gröna påsen. Knyt ihop påsen med dubbelknut och kasta påsen i den särskilda behållaren för gröna påsen!
- Pappkartonger/omslagspapper och julkort sorteras som pappersförpackningar.
- Julsnören sorteras som restavfall.
- Tidningspapper/reklamblad sorteras som tidningar.
- Kuvert sorteras som restavfall.
- Ta bort veken ur det utbrunna värmeljuset och sortera sedan som metallförpackningar.



HÅLL VÄRMEN I DIN LÄGENHET!

Vi får ofta frågor om temperaturen och ventilationen i lägenheterna.
Här ger vi några tips till dig som hyresgäst om några bra saker att tänka på:

KONTROLLERA TERMOSTATVENTILEN

Värmen sprids ut i lägenheten genom varmvattnet som cirkulerar i elementen. En termostatventil på elementet ser till att rätt mängd varmvatten släpps fram. Rummet skall hålla 20–21°C när ventilen är fullt öppen. Termostatventilens funktion möjliggör att välja en lägre inomhustemperatur i t ex sovrum. Termostatventilens funktion är även att begränsa uppvärmningen vid de tillfällen då inomhustemperaturen är mer än 20–21°C när man t ex lagar mat eller bakar eller vistas många personer i lägenheten.

VÄDRA KORT OCH EFFEKTIVT

Vädra kort och effektivt, gärna med tvärdrag. Stäng gärna termostatventilen under tiden du vädrar. Kalluften från ett fönster som står på glänt påverkar termostatventilen som då släpper fram onödigt med värme till elementen, utan att det blir varmare i lägenheten.

FLYTTA MÖBLER OCH LÅNGA GARDINER!

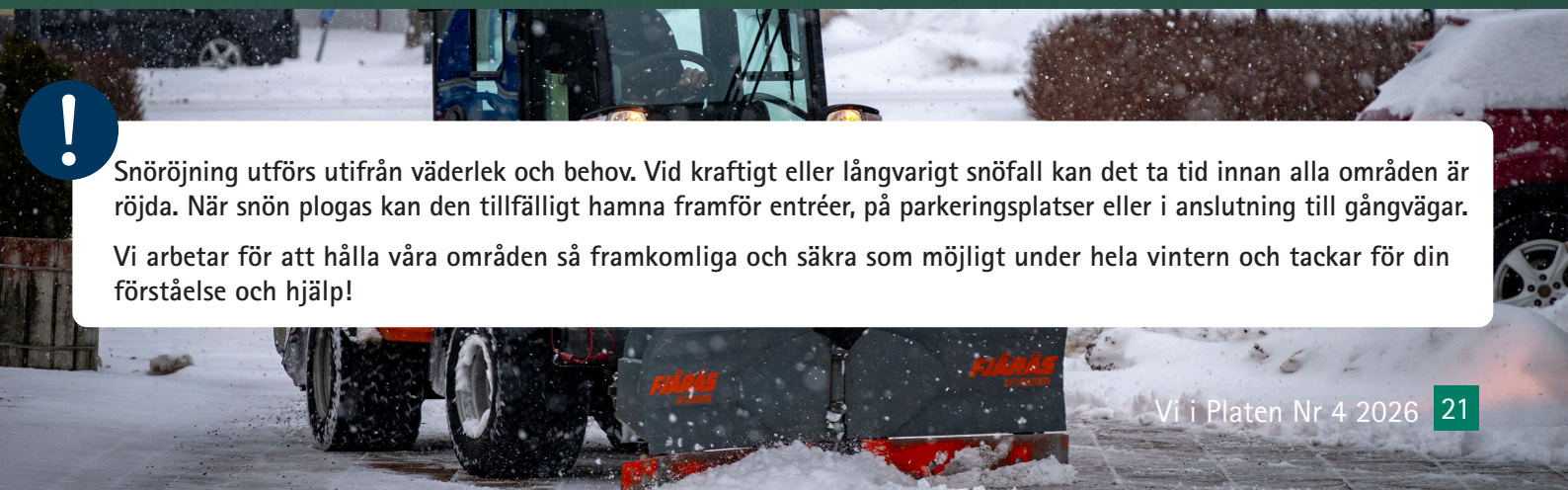
För att elementens termostat ska fungera som den ska, så måste luften runt elementen kunna cirkulera. Värmen kan inte komma ut i rummet om du ställer stora möbler som till exempel en säng eller en soffa eller om du har långa gardiner framför elementet

Om temperaturen fortfarande inte når rätt nivå, kontakta oss för ytterligare råd och hjälp.

SÅ RÖJER VI SNÖN!

När vintern kommer hjälps vi åt att skapa en trygg och säker boendemiljö. Snö och halka kan snabbt påverka framkomligheten och vi vill därför påminna om några saker som är viktiga att tänka på. Det här kan du som hyresgäst tänka på:

- Parkera rätt. Se till att bilen står inom din parkeringsplats och inte hindrar snöröjning eller framkomlighet. Vi kör bakom bilarna, vi röjer inte själva parkeringsplatsen – det ansvarar du som hyresgäst själv för.
- Håll gångvägar fria. Ställ inte cyklar, barnvagnar eller andra föremål i vägen för snöröjningsfordon.
- Var uppmärksam på halka. Gå försiktigt när det är halt och var extra försiktig vid entréer, trappor och gångvägar.
- Håll avstånd till snöröjningsfordon. Visa hänsyn och håll ett säkert avstånd när arbetet pågår.
- Var rädd om din bil. Vid kraftigt snöfall kan snövallar uppstå i samband med plogning. Undvik att ställa bilen där den riskerar att hindra arbetet.
- Felanmäl risker. Om du upptäcker stora isbildningar, istappar eller platser där det är särskilt halt, kontakta oss så att vi kan följa upp det.



Snöröjning utförs utifrån väderlek och behov. Vid kraftigt eller långvarigt snöfall kan det ta tid innan alla områden är röjda. När snön plogas kan den tillfälligt hamna framför entréer, på parkeringsplatser eller i anslutning till gångvägar.

Vi arbetar för att hålla våra områden så framkomliga och säkra som möjligt under hela vintern och tackar för din förståelse och hjälp!

MANIFESTATION I ORANGE WEEK

Onsdagen den 25 november anordnas årets manifestation med samling kl. 17.30. Målet med manifestationen är att uppmärksamma FN:s internationella dag för avskaffande av våld mot kvinnor.

Manifestationen utgår från Platenstatyn på Stora Torget och ett fackeltåg går sedan runt i centrum och manifestationen fortsätter sedan på Stora Torget. Arrangörer är Motala kommun, Motala kvinnojour, Polisen, Bostadsstiftelsen Platen och Soroptimisterna i Motala.
Vi hoppas att många av våra hyresgäster ansluter och visar sitt stöd mot våld i nära relationer.

VÄLKOMNA TILL KAMMARKÖRENS JULKONSERT



Årets julkonsert med Motala kammarkör arrangeras av Motala Teaterförening i Gamla Folkets Hus på Östermalmsgatan i Motala den 14 december kl. 16.00. Du kan med ditt Platenkort köpa biljetter till halva det ordinarie priset, 75 kr/biljett. (så länge det finns plats) Det blir som vanligt en eftermiddag fylld med alla julens toner och stämningen kommer att vara Christmalicious!



GLÖM INTE ÅRETS NYÅRSVANDRING

Bostadsstiftelsen Platen har sedan Nyårsvandringen startade år 2007 varit med på olika sätt i arrangemanget. Även i år finns vi med, detta år som sponsor. Nyårsvandringen blir en härlig upplevelse med en blandning av aktiviteter och nyårsmys.
Vi välkomnar alla våra hyresgäster ner till Gröna Estraden i Stadsparken kl. 16.00 på nyårsafton (31 december) för mingel och eldig underhållning.

Läs mer i kommunens eller Platens aktivitetskalender.

FLAMMY LÄR UT OM BRANDSÄKERHET

Testa brandvarnaren och se om den fungerar.

Flammy Pyssel

Måla bilden.



ÖPPETTIDER I JUL- OCH NYÅRSHELGEN 2026 OCH 2027

Ordinarie öppettider i telefonväxel och för besök i Kundcenter är:
måndag – torsdag kl. 10.00 – 16.00 och fredag kl. 10:00-14:00

Följande avvikande öppettider gäller för vecka 52 – vecka 2:

Vecka 52:

Måndagen 21 dec	Ordinarie öppettider
Tisdagen 22 dec	Ordinarie öppettider
Onsdagen 23 dec	Hela företaget stänger 12:00
Torsdagen 24 dec	Stängt
Fredagen 25 dec	Stängt

Vecka 1:

Måndagen 28 dec	Ordinarie öppettider
Tisdagen 29 dec	Ordinarie öppettider
Onsdagen 30 dec	Hela företaget stänger 12:00
Torsdagen 31 dec	Stängt
Fredagen 1 jan	Stängt

Vecka 2:

Måndagen 4 jan	Ordinarie öppettider
Tisdagen 5 jan	Hela företaget stänger 12:00
Onsdagen 6 jan	Stängt
Torsdagen 7 jan	Ordinarie öppettider
Fredagen 8 jan	Ordinarie öppettider

Från och med torsdagen den 7 januari är det ordinarie öppettider.
Vid akuta problem i fastigheten när företaget håller stängt:

Kontakta vår fastighets- och störningsjour 0141-21 95 40.

PS. Och kom ihåg att vår medarbetare Baltzar alltid är tillgänglig på vår hemsida och kan besvara dina frågor oavsett dag eller tid på dygnet!

Platen

Bostadsstiftelsen Platen, Box 33, 591 21 Motala
Besöksadress: Vintergatan 2
Tel 0141-655 855, www.platen.se
Ansvarig utgivare Vi i Platen: Michael Stenberg VD