

Vi i Platen

Nr 1 2026 Årgång 37



ETT SAMHÄLLE
FÖR GENERATIONER

Tillsammans är vi Motalas framtid

Det är medvind i Motala och staden står just nu inför en spännande utveckling – vi på Platen är stolta över att vara en del av den.

Vår stad förändras och förnyas och både stadens miljöer, näringsliv och sociala satsningar bidrar till en framtid vi kan vara stolta över.

I centrum tar visionen för ett mer levande stadsliv form. Stora torget byggs om för att skapa mer liv och rörelse året runt, samtidigt som möjligheter till nya bostäder och ett samlat Campus Motala växer fram mitt i hjärtat av staden. Kommunen har tecknat samverkansavtal med omtyckta Motala Stadsfestival som nu kommer att finnas med oss och skapa glädje i staden fram till 2028!

Även i smultronställen som Varamon och Kanalstråket pågår viktiga stadsutvecklingsprojekt som stärker förutsättningarna för både rekreation, boende och besöksnäring. Dessa satsningar är viktiga steg för att stärka Motala och locka fler att upptäcka fördelarna med att bo här.

Här finns också ett näringsliv med stabila, lönsamma bolag som har en stark framtidstro. Nästan hälften av alla företag i Motala är yngre än tio år – ett tecken på den entreprenörskraft som finns här. Det här går hand i hand med att arbetslösheten i Motala fortsätter att minska. I december 2025 låg den på 6,7 %, vilket är lägre än både läns- och riksgenomsnitt.

För Platen är det självklart att bidra till den här positiva resan. Vårt samhällsengagemang är en viktig del av vår vardag.

Vi fortsätter vårt arbete för att skapa trygga, trivsamma och hållbara bostadsområden – där människor möts och trivs. För viktigare än byggnader och områden är ni som bor i dem. Därför fortsätter vi att utveckla våra sociala insatser – bland annat genom engagemang i kultur- och utbildningsprogram som ger barn och unga möjlighet att utvecklas genom musik och skapande i gemenskap. Detta kompletterar också våra satsningar inom idrott och integration tillsammans med många lokala föreningar.

Det är mycket som händer – och mycket mer som väntar. Tillsammans sätter vi bilden av Motala och formar utvecklingen. Tillsammans bygger vi en stad där man vill bo, leva och känna stolthet.

Tack för att du är en del av Platen och Motala.

Michael Stenberg / VD

MICHAEL STENBERG



VI SÖKER HANDLEDARE TILL FERIAARBETARE

Bostadsstiftelsen Platen har tagit ett strategiskt beslut om att aktivt arbeta för att skapa möjligheter till en bra integration för alla som bor i våra bostadsområden och därigenom också medverka till en positiv utveckling i Motala kommuns olika stadsdelar där vi är verksamma. Som en del i vårt integrationsarbete erbjuder vi ungdomar i åldern 16-17 år, en kort anställning över sommaren.

VEM KAN BLI HANDLEDARE?

Vi erbjuder en möjlighet för dig att få arbeta med en grupp ungdomar i åldrarna 16-17 år. Du ska handleda våra feriearbetare i arbete med grönyteskötsel men också finnas som en vuxen samtalspartner i olika frågor som kan komma upp under arbetet. Placeringen är på ett av våra förvaltningsområden och du kommer att ha en kontaktperson från ordinarie personal gällande planering och kunskap om hur uppgifter ska utföras. Du är över 18 år och har avslutat din gymnasieutbildning.

Du kan läsa mer om handledartjänsterna på hemsidan!



VI SÖKER FERIAARBETARE I ÅLDERN 16-17 ÅR

Bostadsstiftelsen Platen erbjuder två veckors feriearbete för ungdomar i åldern 16-17 år under sommaren. Perioden kommer vara mellan 22 juni – 3 juli 2026.

Arbetsuppgifter är inre- och yttre skötsel, till exempel att rensa ogräs samt skötsel av källargångar och tvättstugor i våra fastigheter.

SÅ HÄR SÖKER DU:

Om du vill ansöka till feriearbete hos oss skickar du din ansökan med ett kort personligt brev och ett CV till: feriearbete@platen.se med ämnet: Feriearbete



PÅ ANSÖKAN SKA FÖLJANDE UPPGIFTER VARA MED:

- Namn
- Personnummer (fullständigt)
- Adress
- Mobilnummer
- Mejladress
- Målsman/förälders kontaktuppgifter (Namn, mobilnummer samt mejladress)

Rekrytering sker löpande så skicka in din ansökan så snart du kan!



MINA SIDOR UTVECKLAS MER OCH MER

Utvecklingen av Mina sidor går snabbt. Målsättningen är att du ska kunna göra det mesta på ett och samma ställe i dina kontakter med oss som hyresvärd.

Vi har tidigare informerat om att du kan hitta din hyresfaktura på Mina sidor, du kan felanmäla direkt, utan att behöva stå i telefonkö. De flesta kan även använda den digitala tvättstugebokningen, så att du slipper gå till dörren vid tvättstugan.

Nu jobbar vi med att få in din lägenhetsritning på Mina sidor, liksom besiktningsprotokollet som gjordes innan du flyttade in. Du kan också göra uppsägningen direkt på Mina sidor, även om vi förstås hellre hoppas att du vill bo kvar och inte använder den funktionen. 😊

Fler saker kommer att ske på Mina sidor, så se till att titta in där lite då och då och upptäck när det sker nya saker.



MEDSÖKANDE MÅSTE UPPDATERA PÅ MINA SIDOR

I samband med uppgradering av vårt fastighetssystem ändrades hanteringen av medsökande. En medsökande räknas nu som en vanlig sökande.

Medsökande har ett eget konto och en egen inloggning, precis som andra sökande. Medsökande kan samla egna köpoäng, se sin egen information och följa sin ansökan. En medsökande läggs till när huvudsökande väljer att koppla en person i samband med en intresseanmälan för ett specifikt objekt.

Du som huvudsökande behöver informera din medsökande om följande:

- Medsökande tas bort från huvudsökandes konto.
- Medsökande behöver skapa ett eget sökandekonto för att kunna stå i kö och göra egna intresseanmälningar
- Vid varje intresseanmälan på ett objekt väljer huvudsökande själv om en medsökande ska kopplas till ansökan.

Om du är medsökande:

- Du behöver skapa ett konto innan den 31 oktober 2026 för att behålla dina köpoäng.

AKTIVERA PUSHNOTISER OCH BLI FÖRST MED DET SENASTE

Vet du om att du kan få den senaste informationen i ditt ärende genom att aktivera pushnotiser på Mina sidor?

Om du vill aktivera, logga in på Mina sidor. Tryck på ikonen, eller ditt namn, och hitta rubriken Aviseringar. Scrolla förbi dina kontaktuppgifter och hitta rubriken Pushnotiser. Kryssa i rutan Aktivera pushnotiser. Spara. Ladda sedan ner appen, som finns som rubrik precis under rubriken Aktivera pushnotiser. Färdigt!

PS. Om du vill ha pushnotiser på fler av dina enheter, så måste du göra om det för varje enhet, dvs mobilen, surfplattan, datorn.



LÄR DIG MER OM HUR DIN SMARTPHONE KAN HJÄLPA DIG I KONTAKTEN MED BOSTADSSTIFTELSEN PLATEN

Våra populära Smartphonekurser är tillbaka. På kursen får du lära dig grunderna i hur du använder mobilens olika funktioner, du får lära dig mer om säkerhet och hur du skyddar dig mot bedragare. Naturligtvis får du också kunskap om hur man använder Mina sidor hos oss på Bostadsstiftelsen Platen.

Kursen är kostnadsfri för dig som är vår hyresgäst och det enda du behöver är en Smartphone – en mobiltelefon med appar.

Kursen omfattar fyra träffar och du kan välja att gå måndagar, tisdagar eller onsdagar. Alla kurstillfällen är kl. 09.30 – 12.30 och äger rum på 59:ans café i Gamla stan.

Måndagskurserna startar den 9 mars. Tisdagskurserna startar den 10 mars och onsdagskurserna startar den 11 mars.

Anmäl dig till 59:ans café på tel. 0141 430 00 eller på e-post till boinflytande@platen.se Sista anmälningsdag är den 1 mars.

VÄLKOMMEN!



NY REGEL VID UTHYRNING VIA BOSTAD DIREKT

Bostad Direkt finns till för dig som vill ha snabb inflyttning och/eller inte har hunnit samlat på dig så många köpoäng. Bland våra lediga lägenheter hittar du ett stort utbud av lägenheter märkta med en röd banderoll "Bostad Direkt". Här är det först till kvarn som gäller.

Nyhet! Du behåller dina köpoäng första gången du tecknar kontrakt för en Bostad Direkt lägenhet.

Bostad direkt har ingen tidsgräns. De ligger publicerade tills någon visar intresse för objektet och som då blir erbjuden en visning.



BOSTAD DIREKT

TACK FÖR DIN BESTÄLLNING AV HLU

Mellan den 6 oktober och 7 december 2025 hade vår HLU-butik öppet (HLU = Hyresgäststyrkt lägenhetsunderhåll). Där kunde du som hyresgäst göra val kring underhåll i din lägenhet.

Vissa hyresgäster valde att inte beställa något underhåll, till exempel golvbyte, målning/tapetsering eller köksrenovering. Om du tillhör den gruppen behöver du inte räkna med något planerat underhåll i din lägenhet under 2026. Om någon av de åtgärder du har valt gick ut under 2025, kommer du att få en rabatt enligt Sveriges Allmännyttas prislista.

TIDIGARELAGT UNDERHÅLL

För dig som har valt att tidigarelägga ditt underhåll, det vill säga få arbeten utförda före den ordinarie planeringsperioden, gäller följande:

- Köksrenovering utförs senast 1 juli 2026
- Målning/tapetsering och golvbyte utförs senast 1 april 2026

Eftersom underhållet är tidigarelagt tillkommer en engångskostnad på hyran när arbetet är slutfört.

BESTÄLLT UNDERHÅLL SOM GÅTT UT

Om du har beställt underhåll som redan har gått ut och som du i dag har rabatt för, kommer arbetet att utföras någon gång under 2026. Entreprenörerna kontakter dig i god tid innan arbetet påbörjas.

Har du tidigare fått rabatt för utfört underhåll, upphör rabatten att gälla när arbetet är genomfört.

INFORMATION OCH KONTAKT

Entreprenören som utför arbetet skickar ut information i god tid så att du hinner förbereda dig. Om du ångrar din beställning går det bra att avboka den, så länge entreprenören ännu inte har bokat in arbetet hos dig. Avbokning görs smidigast via Mina sidor. Tänk på att det är viktigt att du har lämnat korrekta kontaktuppgifter, så att entreprenörerna enkelt kan nå dig.

GOLVVAL OCH HYRESHÖJNING

Om du byter från linoleumgolv till vinylicklickgolv räknas detta som en standardhöjande åtgärd, vilket innebär en hyreshöjning enligt nedan:

- Hall: 27 kr/mån
- Kök: 40 kr/mån
- Sovrum: 45 kr/mån
- Matrum + hall (i vissa lägenheter): 43 kr/mån

Väljer du i stället linoleummatta (endast möjligt i sovrums) räknas inte detta som en standardhöjande åtgärd och påverkar inte hyran.



ÅTERKOPPLING FRÅN KUNDUNDERSÖKNINGEN

Vi är tacksamma över alla synpunkter som lämnats i kundundersökningen. Vi arbetar igenom synpunkterna för respektive bostadsområde och vi genomför förändringar för att försöka möta de förbättringsförslag som föreslås i fritextsvaren i undersökningen.

En fråga som i senaste undersökningen fått mycket kommentarer är möjligheten till att få kontakt med oss. En del vill att vi ska underlätta mer med de digitala verktygen, medan andra anser att det är viktigt att öka öppettiderna för telefonkontakt.

Vi arbetar hela tiden för att utveckla vår hemsida, Mina sidor och vår chat-bot Baltzar för att du, precis när du vill, ska kunna komma i kontakt med oss, utan att sitta i

telefonkö.

Vi tror fortfarande på att utveckla tjänster som gör att du när som helst ska kunna utföra dina ärenden hos oss. Vi behandlar ditt ärende på exakt samma sätt, oavsett om du anmäler digitalt eller via telefon.

Vi har också tagit beslut att vi i vårt nya hus öppnar upp för mer öppettider både för besök och telefon. Läs mer om detta på nästa uppslag i tidningen.

NÅGRA KOMMENTARER UR KUNDUNDERSÖKNINGEN:

"Tillgängligheten, det är svårt och väldigt tidsödande att få personlig kontakt"

"Det bör finnas telefontid både förmiddag och eftermiddag så man kan få svar på frågor hela dagen. Det är en servicefråga som borde ses över."

"När nu Platen vill att alla kontakter från hyresgästerna skall göras digitalt borde man anstränga sig lite mer för att göra sina hemsidor mer användarvänliga och lättnavigerade."

"Öka kontakttillfällena/telefontider"

"Felanmälan borde kunna göras enklare på telefonen. Arbetar man så är det svårt med kontakt, om man inte sitter vid en dator."

IDÉER SOM REDAN BLIVIT VERKLIGHET

Ett exempel på boinflytande är vår kundundersökning. Hyresgästerna i Gamla stan lyfte bland annat behovet av bättre säkerhet i källare och gemensamma utrymmen. Utifrån dessa synpunkter planerar vi nu att förstärka säkerheten ytterligare genom att komplettera med fler passersystem. Det innebär att endast de som har ett källarförråd kommer att ha behörighet att gå in i källaren.

Ett annat exempel på boinflytande kommer från en av våra trygghetsvandringar, där hyresgäster i Gustavsvik upplevde att en gångväg var för dåligt upplyst. Med anledning av detta kommer vi nu att komplettera området med ett par nya belysningspunkter för att öka tryggheten.





PERSONALEN FLYTTAR IHOP

Nu är det snart dags att samla hela företaget under ett och samma tak! På Vintergatan 2 kommer alla enheter och avdelningar vara samlade och här finns också vårt nya Kundcenter. Lokalerna är anpassade, så att all verksamhet ska kunna samverka och utgå från en och samma plats. Detta innebär inte att det kommer att vara mindre antal personer ute i våra bostadsområden, tvärtom är tanken att vi kommer att bli effektivare och vara fler på plats när vi gör insatser i respektive bostadsområde.

Vårt nya Kundcenter, där vi får möjlighet att möta dig som kund kommer också att bli mer anpassad och tillgänglig, t ex så kommer du inte längre mötas av ett antal trappor för att kunna ta dig in i Kundcenter. Kundcenterlokalen är

ljus, modern och rymlig att jobba i och vi upplever att miljön känns inbjudande.

En av styrkorna med att flytta till en ny, gemensam arbetsplats är att det blir enklare att planera insatser och det blir enklare att ställa om verksamheten snabbt, beroende på var våra insatser behövs som mest. Vi flyttar i april ur sex olika lokaler runt om i Motala där vi sitter idag, till det nya gemensamma kontoret på Vintergatan. Lokalerna som vi lämnar har vi för avsikt att hyra ut, för att öka våra hyresintäkter.

Läs om vår invigning och Välkommen till Vintergatan 2!

INVIGNING AV NYA KUNDCENTER

Invigningen av Kundcenter sker på: **Måndag den 20 april kl. 13–16** och firas med att vi öppnar Kundcenter. Vi kommer även få besök av Baltzar från Platen, vår nya maskot. Vi bjuder på enklare tilltugg.

Varmt välkommen att besöka oss i vårt nya Kundcenter – vi ser fram emot att träffa dig!

ÖKAD TILLGÄNGLIGHET FÖR KUND

I samband med att vi flyttar till vårt nya hus, så kommer vi att utöka tiderna, då du som kund ska kunna nå oss i personalen. Det är ett av de önskemål som framförts i kundundersökningen 2025 och som vi nu genomför. Från och med den 21 april har vi både växeltelefonen och receptionen öppen måndagar – torsdagar kl. 10–16 samt fredagar kl. 10–14.

Välkomna!



Måndag – Torsdag kl. 10–16
Fredag kl. 10–14



Måndag – Torsdag kl. 10–16
Fredag kl. 10–14



VERKSAMHETER I VÅRA LOKALER

I samband med att all personal på Bostadsstiftelsen Platen flyttar samman i en ny lokal, så blir ett antal nya lokaler vakanta. Vårt mål är att hyra ut dessa ytor, så snart vi kan i förhoppningen om att bereda nya verksamheter möjlighet till nya lokaler. I Charlottenborgs centrum är redan två nya kontrakt tecknade.

LORD SALONG, FRISÖR. FLYTTADE IN VERKSAMHETEN 1 JANUARI 2026.

Vi välkomnar en nyetablerad Barbershop Lord Salong som nu slagit upp portarna i våra lokaler i Charlottenborgs Centrum. Frisörsalongen är utrustad med två moderna frisörstolar och erbjuder klippning av både hår och skägg för herrar.

Bakom saxen står en erfaren frisör vid namn Basel Bakrawi som tidigare drivit salong på annan ort och nu valt att ta nästa steg här. Med lång yrkeserfarenhet i fokus erbjuds professionell service i en trivsamt miljö.

Vi är glada att kunna erbjuda våra besökare och området i Charlottenborg ett tillskott som kombinerar kvalitet, erfarenhet och personlig service.



SNART ÖPPNAR OCKSÅ...

ORIENTALISK BUTIK, LIVSMEDEL BUTIKEN KOMMER ATT STARTA 1 APRIL 2026

Vi är glada att välkomna en ny orientalisk livsmedelsbutik som kommer att etablera sig i våra lokaler med start 1 april 2026. Butiken kommer huvudsakligen att erbjuda förpackade orientaliska livsmedelsvaror med ett brett och varierat sortiment.

Här hittar kunder ett noga utvalt utbud av produkter från olika delar av Mellanöstern och andra orientaliska kök, perfekt för både vardagsmat och mer traditionella rätter. Ett värdefullt tillskott som stärker serviceutbudet i Charlottenborgs Centrum och ger besökare tillgång till nya smaker och råvaror.

NYA KRAV PÅ VÅR SOPSORTERING!

NYA NORDISKA AVFALLSSYMBOLER – TYDLIGARE SORTERING

För att göra det enklare och tydligare för alla hyresgäster att sortera sitt avfall har vi nu infört de nordiska avfallssymbolerna i hela vårt bestånd. Symbolerna är framtagna för att vara lätta att förstå oavsett språk och hjälper dig snabbt att se var olika avfallsfraktioner ska kastas. Samma symboler finns även på många förpackningar i butikerna, så att du enkelt kan känna igen dem när du sorterar hemma. Målet är att så lite som möjligt ska hamna i restavfallet – något som både miljön och plånboken tjänar på

FASTIGHETSNÄRA INSAMLING (FNI) – NÄRA OCH ENKELT FÖR DIG

Den nya lagstiftningen innebär att alla hushåll i Sverige senast år 2027 ska ha tillgång till **fastighetsnära insamling (FNI)**. Det betyder att du ska kunna sortera ditt avfall direkt där det uppstår – nära bostaden. För att göra detta möjligt anpassar vi våra miljörum och avfallsplatser utifrån de nya symbolerna och fraktionerna, så att det blir enklare för dig att sortera rätt från början.

VAD ÄR FNI?

FNI står för Fastighetsnära insamling av förpackningar. Det innebär att olika typer av förpackningsavfall ska sorteras på fastigheten, alltså i nära anslutning till där du bor. Syftet är att göra det lättare att återvinna rätt genom att sortera ut de olika avfallslagen plastförpackningar, pappersförpackningar, färgade och ofärgade glasförpackningar, tidningar och metallförpackningar.

Enkelt uttryckt: ju bättre sorteringen är, desto mer material kan återvinnas.

DÄRFÖR ÄR FNI VIKTIGT

FNI är inte bara en rekommendation – det är nu lagstadgat. Det innebär att så mycket som möjligt av det avfall som uppstår ska sorteras ut i rätt fraktion. Restavfall (Soppåsen) ska bara innehålla sådant som inte kan sorteras någon annanstans.

När vi sorterar bättre minskar mängden restavfall, och mer material kan återanvändas eller återvinnas. Det skapar större miljönytta och bidrar till ett mer hållbart samhälle.

FÖRÄNDRINGAR KRING RESTAVFALL – NYA KRAV FRÅN TEKNISKA VERKEN

Det kommer ske en viktig förändring som vi som hyresvärd inte rår över.

Tekniska verken i Linköping som tar emot vårt rest- och matavfall har beslutat att den 1 januari 2027 sluta med den optiska sorteringen av gröna påsen – dagens system, där matavfall och restavfall kan slängas i samma kärl. När sorteringen upphör kommer gröna påsen INTE längre kunna kastas tillsammans med restavfall (Soppåsen).

Det innebär att vi nu måste separera matavfall och restavfall (Soppåsen) redan vid vår sorteringsstation och att samma kärl inte längre kan användas för båda fraktionerna. Detta ligger utanför vår kontroll, men vi behöver anpassa vår avfallshantering så att systemet fungerar för alla hyresgäster.





SÅ ANPASSAR VI VÅRT BESTÅND – INVESTERINGAR I NYA LÖSNINGAR

Under 2025 har vi gått igenom hela vårt bestånd och sett över möjliga lösningar som passar i respektive område.

På de områden där vi i dag har så kallade djupbehållare (dvs nedgrävda sopbehållare) för restavfall kommer vi nu att komplettera med en bio-djupbehållare där gröna påsen ska slängas.

På områden som saknar en djupbehållare tittar vi på andra lösningar för separata kärl – målet är att varje hyresgäst ska kunna sortera matavfall och restavfall nära bostaden, utan krångel.

INFORMATION KOMMER INNAN FÖRÄNDRINGEN SKER HOS DIG

När det är dags att införa separata behållare för gröna påsen i just ditt område kommer du att få information med tydliga instruktioner om hur sorteringen ska gå till i just ditt område.

Vår ambition är att övergången ska bli så smidig som möjligt, och att alla ska känna sig trygga i hur den nya sorteringen fungerar.

VI BEHÖVER DIN HJÄLP FÖR ATT DETTA SKA FUNGERA

För att hålla kostnaderna nere och uppfylla kommunens krav behöver alla hjälpas åt att sortera rätt. Kommunen har tydliga avgifter för felsortering:

- 400 kr eller 1 200 kr per kärl och tillfälle för felsorterat restavfall
- 2 000 kr eller 6 000 kr per djupbehållare vid felsortering

(Avgiftsnivåer enligt kommunens nu gällande regler.)

Dessa kostnader påverkar i förlängningen våra möjligheter att investera i förbättringar i områdena. Varje rätt sorterad påse gör skillnad.

TILLSAMMANS GÖR VI SORTERINGEN LÄTTARE – OCH MER HÅLLBAR!

Genom de nordiska avfallssymbolerna, nya lösningar för matavfall skapar vi en modern och hållbar avfallshantering.

Tack för att du som hyresgäst hjälper till genom att sortera rätt – det är en investering i både miljön och våra bostadsområdets framtid.



I ÖSTERGÖTLANDS SJÖSTAD BOR ÄVEN FÅGLAR!

En av fördelarna med att bo i Östergötlands sjöstad är närheten till vatten och naturen. Fåglar trivs nära vatten och de trivs i staden eftersom det är lättare att få tag i mat där. En del fåglar äter inte bara fisk, insekter och maskar, utan kan också njuta av matrester och avfallet som vi människor lämnar efter oss.

Många av fåglarna bygger bo på marken eller på hustak i städer. Detta är något som leder till problem för alla som bor i staden.

Vissa personer envisas med att mata fåglar vid våra hus, i tron att det bara är småfåglar de matar. Men oftast drar sådan mat till sig större fåglar och andra skadedjur, som t ex råttor till våra hus. Det är inte tillåtet att mata fåglarnas vid våra fastigheter!

Några av fåglarna häckar bland våra hus, de lägger ägg och ruvar på sina ägg under ett par veckor. En del fågelföräldrar är extremt beskyddande och kan "störtdyka" mot människor som kommer för nära deras ungar. Detta upplevs som obehagligt för många hyresgäster. Under denna tid är fåglarna, deras bon och ungar fredade. Och det krävs särskilda tillstånd att skjuta, fånga in eller avliva fåglar och det ska ses som en sista utväg.

Vi försöker att hålla efter hustak och våra grönyteområden, under de tider det är tillåtet, för att undvika att ni som hyresgäster ska känna er otrygga på grund av fåglarna.

Men vi behöver er hjälp att se till att undvika så många fågelproblem som möjligt. Tack till dig som hjälper oss att undvika fågelproblem vid våra fastigheter!



MÖJLIGHET ATT LÄMNA GROVSOPOR I VÅRA OMRÅDEN

Containrar finns uppställda på nedanstående platser från kl 16.00 och hämtas från kl 18.30. Grovsoporna läggs i en container och sorteras efteråt på Tuddarp. Elektronik läggs i separat elektronikbur på plats. Farligt avfall tas om hand av Platens personal som finns på plats.

Mellan hämtningsdagarna av grovsopor ska hyresgästerna själva lagra sina grovsopor eller lämna dem på Tuddarps eller Borensbergs återvinningscentraler. För öppettider, se Motala kommuns hemsida.

OMRÅDE BRÅSTORP

Onsdag 4 mars
Gnejsvägen, vid vändplats
Granitvägen, vid parkeringen,

OMRÅDE CHARLOTTENBORG

Tisdag 5 maj
Lustigkullevägen 7, vid parkeringen
Lustigkullevägen 32, vid parkeringen

OMRÅDE EKENÄS

Tisdag 5 maj
Torpavägen, vid undercentralen

OMRÅDE EKÖN

Måndag 23 mars
Styvingevägen, vid parkering vid loftgångshus
Kråkrisvägen/Styvingevägen,
vid stora parkeringen

Onsdag 20 maj
Ulaxgatan, Parkeringen vid Kråkrisvägen 5

OMRÅDE FACKLAN

Onsdag 25 mars
Luxorgatan 4-6, vid infarten

OMRÅDE GAMLA STAN

Tisdag 24 mars
Nedre Rådmansgatan 9, vid miljöboden
Nedre Kaptensgatan 9, vid miljöboden

Tisdag 19 maj
Nedre Borgmästargatan 9, vid miljöboden
Timmermansgatan 9, vid miljöboden

OMRÅDE GODEGÅRD

Tisdag 26 maj
Unnarydsvägen 18, Godegård

OMRÅDE GUSTAVSVIK

Onsdag 6 maj
Agneshögsgatan 59, vid panncentralen
Gustavsviksvägen 12, vid parkeringen
Råssnäs vägen 18, vid parkeringen

OMRÅDE NYKYRKA

Tisdag 26 maj
Karolinervägen 8, Nykyrka

OMRÅDE REDAREPLAN

Tisdag 24 mars
Redareplan 4, vid parkering

OMRÅDE TEGELVIKEN

Onsdag 1 april
Tegelviksvägen 4, vid parkeringen
Råssnäs vägen 5, vid parkeringen
Råssnäs vägen 13, vid parkeringen

OMRÅDE TJÄLLMO

Tisdag 19 maj
Råckastigen 15, Tjällmo
Hultängsvägen 2 Tjällmo

OMRÅDE TORVMOSSEN

Onsdag 20 maj
Bergsättersvägen, vid parkeringen
ovanför Röda Stugan



Inga grovsopor får lämnas bredvid sophus/återvinningsstationer i våra bostadsområden.

MISSA INTE HEMSIDANS AKTIVITETSKALENDER

På vår hemsida platen.se kan du hitta information om alla aktiviteter som sker för våra hyresgäster, både i våra områden och i närområdena.

Vad kan man hitta i Aktivitetskalendern?

Du kan bland annat hitta tider för våra trygghetsvandringar, områdesfester och kurser. Men också olika Platenkortserbjudanden som:

- Innebandy
- Teater
- Futsal
- Ishockey
- Bandy.



För mer information om alla aktiviteter, gå till platen.se under Aktiviteter



Smartphonekurs – Gamla stan

Lär dig grunderna i hur du använder mobilens funktioner. För att gå kursen behöver du en smartphone – mobiltelefon med appar.

Första kursstart: Måndagen 9 mars

Plats: 59:an Café

Kl. 09:30–12:30

Du anmäler dig till en dag med fyra tillfällen. Anmälan sker på platen.se under Aktiviteter.



Teater – Citron citron citron citron citron

Platenkorterbjudande: 275 kr/biljett

Datum: 15 mars

Tid: 16:00–17:35

Plats: Folkets Hus i Motala



Innebandy – Solfjäderstaden IBK (Damer) – Katrineholm U-lag

Gå 2 betala för 1 med Platenkortet

Datum: 15 mars

Tid: 16:00

MISSA INTE KLASSFOTBOLL MED PLATEN

Du har väl bokat in lördagen den 23 maj 2026 i kalendern? Då genomförs Klassfotboll med Platen på Borens IP.

2025 samlades drygt 115 lag med 1 300 barn från förskoleklass till år 6 från alla skolor i Motala till en dag fylld med rörelse och motion. Mer än 3 000 besökare såg arrangemanget som genomfördes i strålende solsken. Vi har beställt sol även i år, så vi hoppas att det blir deltagarrekorrd vid årets arrangemang.

Borens IK och Bostadsstiftelsen Platen hälsar dig välkommen!



OMRÅDESNYTT

NYTT DIGITALT LÅSSYSTEM PÅ KALKSTENSVÄGEN 2

Under våren installeras ett nytt digitalt låssystem på Kalkstensvägen 2 i Bråstorp. Det nya systemet ökar både tryggheten och tillgängligheten i fastigheten. Alla lås i byggnaden berörs, från entrédörrar till dörrarna in till lägenheterna. Mer information om installation, tider och taggar skickas ut till berörda hyresgäster i god tid innan arbetet startar.



BYTE AV SKRUVAR I PLÅTTAK PÅ RÅSSNÄSVÄGEN 11-17

Arbetet med att byta skruvar i plåttaken på Råssnäsvägen fortsätter under 2026. Åtgärden är en viktig del i det förebyggande underhållet och säkerställer att taken håller tätt och klarar väder och vind över tid. Arbetet sker etappvis och påverkan för boende är begränsad.



MÅLNING AV PARKERINGSLINJER PÅ KAROLINERVÄGEN SAMT LUSTIGKULLEVÄGEN 17 OCH 19

Under våren kommer parkeringslinjer att målas om på Karolinervägen i Nykyrka samt vid Lustigkullevägen 17 och 19. Åtgärden görs för att förbättra ordning, framkomlighet och tydlighet på parkeringsytorna. Arbetet genomförs etappvis och kan innebära tillfälliga begränsningar i parkeringen under kortare perioder.

RELINING PÅ AGNESHÖGSVÄGEN 75 OCH 77

Under våren påbörjas relining av avloppsstammarna på Agneshögsvägen 75 och 77. Relining innebär att befintliga rör renoveras invändigt utan att de behöver bytas ut, vilket ger mindre ingrepp i lägenheterna. Arbetet bidrar till bättre funktion i avloppssystemet och minskar risken för framtida driftstörningar. Berörda hyresgäster får mer information inför projektstart.



RENOVERING AV BALKONGER I GAMLA STAN FORTSÄTTER

Arbetet med att renovera balkongerna i Gamla stan fortsätter under första delen av 2026. Syftet är att säkerställa balkongernas funktion, säkerhet och livslängd. Under perioden kan tillfälliga avspärningar och viss påverkan i området förekomma, men vi planerar arbetet för att störa vardagen så lite som möjligt. När renoveringen är klar har fastigheterna fått tryggare och mer hållbara balkonger för framtiden.



OMRÅDESFEST PÅ EKÖN

Förra året arrangerade vi en områdesfest på Ekön tillsammans med Erikshjälpen, som tyvärr drabbades av kraftigt regn.

Under våren kommer vi försöka anordna en ny områdesfest på Ekön, preliminärt den 4 maj, håll utkik efter mer information i trapphuset!



VI SAMARBETAR MED EL SISTEMA ÄVEN I ÅR

El Sistemas sommaravslutningar arrangeras årligen i våra bostadsområden tillsammans med flera aktörer. Detta gör vi för att det ligger i linje med vårt integrationsarbete och är en del i ett samverkansavtal mellan Bostadsstiftelsen Platen och Motala kommun.

I år äger avslutningarna rum:

- **Den 20 maj klockan 16.00** på scenen bredvid näridrottsplatsen i Charlottenborg
- **Den 27 maj klockan 16.00** i Gustavsviksparken på Väster.

Boka in datumen redan nu!

Det är en gratis familjefest där alla är välkomna. Du kan lyssna på musik, träffa grannar och möta föreningar/organisationer som i samverkan med Platen arrangerar återkommande aktiviteter för barn och unga i våra bostadsområden.



EARTH HOUR DEN 28 MARS

Earth Hour 2026 infaller i Sverige lördagen den 28 mars kl. 20.30–21.30.

Världens största klimatmanifestation uppmanar privatpersoner, företag och kommuner att släcka ljuset för att visa engagemang för klimatet och biologisk mångfald. Genom att delta skickas en global signal till beslutsfattare att agera för planeten.

Vi uppmanar er hyresgäster att delta i klimatmanifestationen och vi släcker fasadbelysningen på PlatenHuset och ljuset i glashissen på höghuset Facklan för att delta i manifestationen.





UTLOTTNINGAR PÅ PLATENKORTET

UTLOTTNING AV PRESENTKORT TILL MOTALA TEATERFÖRENING 2026

Vill du ha ett presentkort med två biljetter till valfri föreställning i Motala Teaterförenings utbud under våren eller hösten 2026? I vår finns ett varierande program med kärlekskomedi, dansföreställning och konsert. Höstens program släpps senare under våren, håll koll på Motala Teaterförenings hemsida och sociala medier.

Du kan vinna presentkort genom att svara på frågan: Vilken frukt nämns i titeln på den kärlekskomedi som Motala Teaterförening sätter upp den 15 mars i år?

UTLOTTNING AV BILJETTER TILL JAZZ- OCH BLUESFÖRESTÄLLNINGAR 2026

Vi har fyra biljetter till Motalas bluesfestival den 2 maj på Kulturakademin i Motala. Vi har dessutom tio biljetter till konserten med Axman Band den 28 mars på Kulturakademin. Två vinnare får två biljetter var till bluesfestivalen och fem personer vinner två biljetter till konserten med Axman Band.

Du kan vinna genom att svara på frågan: På vilken gata hittar du Kulturakademiens lokal i Motala?



motala teaterförening
EN DEL AV RIKSTEATERN

UTLOTTNING AV KONSERTBILJETTER TILL THE HEBBE FAMILY I MOTALA 2026

Vi har tio biljetter till The Hebbe Familys konsertföreställning Från swing till Chopin i Motala Folkets Hus den 28 april.

Du kan vinna två biljetter genom att svara på frågan: Vilken form hade Motalas stadsplan som Baltzar von Platen ritade? PS. Namnet förekommer i det lokala innebandylagets namn



För samtliga utlottningar, gör så här för att delta:

Skriv ned ditt svar tillsammans med ditt namn och din adress och skicka via e-post till ulf-henrik.ostlund@platen.se eller skriv samma uppgifter på en lapp och lägg till ett telefonnummer och lägg lappen i brevlådan vid entrén vid PlatenHuset för att delta i utlottningen. Ditt svar måste skickas in senast den 5 mars för att ha chans att vinna. Vinnarna meddelas främst via e-post!



UTMANA LANDSLAGSTJEJER I PINGIS PÅ ÅRETS TJEJTRÄFF

Lördagen den 14 mars är Bostadsstiftelsen Platen matchvärdar när Västers BTKs damer spelar hemma mot Åstorps BTK.

Visa ditt Platenkort i entrén och se matchen gratis. I pausen bjuder Västers BTK dig med Platenkort på fika. (Gäller max 2 personer/Platenkort) Matchen startar kl. 15.00.

Västers BTK bjuder dessutom innan matchen in till "tjejträff" kl. 14.00 – 15.00. Tjejträffen som är öppen för tjejer i alla åldrar bjuder på prova på-pingis och möjlighet att träffa damernas A-lag, landslagsspelare och landslagstränare. Du får chansen att utmana några av Sveriges bästa. Alla som deltar i träffen bjuds på entrén till matchen och Västers BTK bjuder på fika i pausen.

SITTGYMPA

Under våren erbjuder vi hyresgäster på Ulaxgatan och i Gamla stan, "sittgympa" tillsammans med Korpen. Det blir sex tillfällen per område, torsdagar 14.00-14.30, mer information kommer ut i trapphusen.

12 februari startar vi i Gamla stan och 19 februari är det start för Ulaxgatan. Det går bra att ansluta den torsdag som passar dig – ingen föranmälan krävs. Verksamheten är kostnadsfri.

KORPEN

NYHETSCAFÉ PÅ EKÖN

I samarbete med Biblioteket bjuder vi in våra hyresgäster att delta i verksamheten "lättläst nyhetscafé", där man i stället för att läsa en bok fokuserar på att läsa, förstå och diskutera nyheter.

Träffarna hålls onsdagar varje vecka kl. 14.00–15.30, med start 18 februari på Styvingevägen 14. Biblioteket bjuder deltagarna på fika. Det går bra att ansluta den onsdag som passar dig – ingen föranmälan krävs. Verksamheten är kostnadsfri.

Se mer information på platen.se under Aktiviteter.





LYCKAD UTHYRNINGSKAMPANJ

Nu har vi avslutat kampanjen Motala Nästa för den här gången. Kampanjen som har haft som syfte att locka nya Motalabor att bosätta sig i Motala och i Platens lägenheter genom att vi bjudit inflyttare från andra kommuner gratis pendlarkort med Östgötatrafiken i ett år.

Vi är mycket glada att kunna konstatera att vi med kampanjen, som pågått sedan i september, fått 37 nya Motalabor. Vi hälsar våra nyinflyttade hyresgäster varmt välkomna och hoppas att de kommer trivas i Motala och hos oss på Platen.

PERSONALNYTT



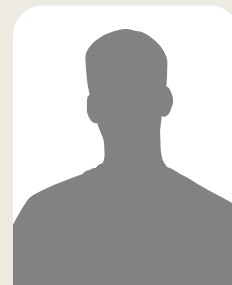
Robert Wärn

Den 4 februari började Robert Wärn sin tjänst som chef för Drift- och Energienheten.



Jukka Korhonen

Den 9 februari började Jukka Korhonen sin tjänst som kundansvarig med fokus på besiktning i Kundcenter



Patrik Gylldorff

Den 1 mars börjar Patrik Gylldorff sin tjänst som säkerhetssamordnare i Trygghetsenheten. Bild kommer i nästa nummer.

FÖLJ OSS PÅ SOCIALA MEDIER

Följ oss gärna på våra sociala medier. Där kan du följa vad som händer, se våra senaste erbjudanden och få tips om hur du tar hand om din lägenhet på bästa sätt. Även olika tävlingar och utlottningar kan ske där.

Bostadsstiftelsen Platen finns just nu på Facebook, Instagram, LinkedIn och Youtube.





HITTA SYMBOLER MED BALTZAR

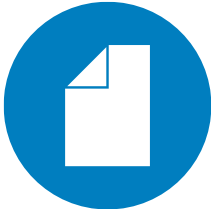
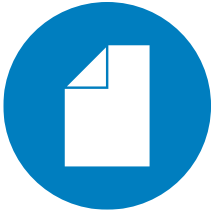
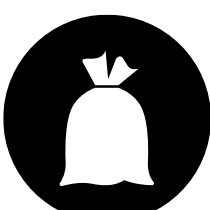
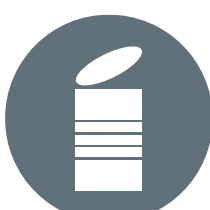
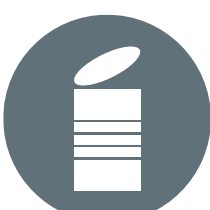
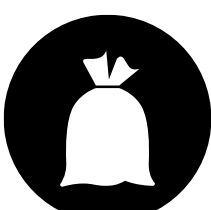
PSST.. DU KAN HITTA SYMBOLERNA
PÅ T.EX. ETT KETCHUPPAKET
ELLER EN CHIPSPÅSE

HUR MÅNGA SYMBOLER KAN DU HITTA?

4 I RAD = BINGO!

KRYSSA EN RUTA VARJE SYMBOL DU HITTAR

ALLA RUTOR = STORBINGO!

HAR DU FÅTT STORBINGO? MEJLA TILL [KOMMUNIKATION@PLATEN.SE](mailto:kommunikation@platen.se) FÖR ATT FÅ DITT PRIS.



Platen

Bostadsstiftelsen Platen, Box 33, 591 21 Motala
Besöksadress: Platensgatan 1
Tel 0141-655 855, www.platen.se
Ansvarig utgivare Vi i Platen: Michael Stenberg